DISTRICT DU GROS-DE-VAUD

5541-110 / KS

COMMUNE DE GOUMOËNS

REÇU LE 30 AVR. 2025

Localité de Goumoëns-le-Jux

PLAN 2035

Coordonnées moyennes: 2'535'245 / 1'169'400

Propriétaire: GRETAL SA, parcelle 2045 et DDP (2051)

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 2045 et DDP (2051) - *"Le Brésil"*

Habitation avec affectation mixte n° 2017	417	m²
Garage n° 2032	192	m²
Garage n° B1032	30	m²
Couvert n° 2130 de 142 m²	-	m²
Accès, place privée	4'685	m²
Champ, pré, pâturage	238'825	m²
Forêt	57'532	m²
	301'681	m²

SERVITUDES reportées sur le plan

89'254	Passage public à pied et pour tous véhicules
152'845	DDP Superficie sur 301'681 m²
300'860	Canalisations quelconques

MENTION

2023/3792	Mensuration en cours

Propriétaire voisin :

Parcelle 83 de PENTHEREAZ COLLET Christian

Plan partiel d'affectation « Golf du domaine du Brésil » du 10.09.1997 - (Zone d'infrastructures, voies de circulation et de stationnement)
Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III
Note au recensement architectural pour le bâtiment ECA n° 2017 : 4
La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Construction d'une place de lavage couverte pour petits véhicules de tonte

Récupération des eaux résiduaires et recyclage en circuit fermé avec système de traitement (déshuileur)

Dérogation à l'article 13 du règlement du plan partiel d'affectation « Golf du domaine du Brésil »

Enquête publique

du **24.05.2025** au **22.06.2025**

5541-2025-2

Camac : 241242

STI SERVICE TECHNIQUE INTERCOMMUNAL DU GROS-DE-VAUD 1040 ECHALLENS

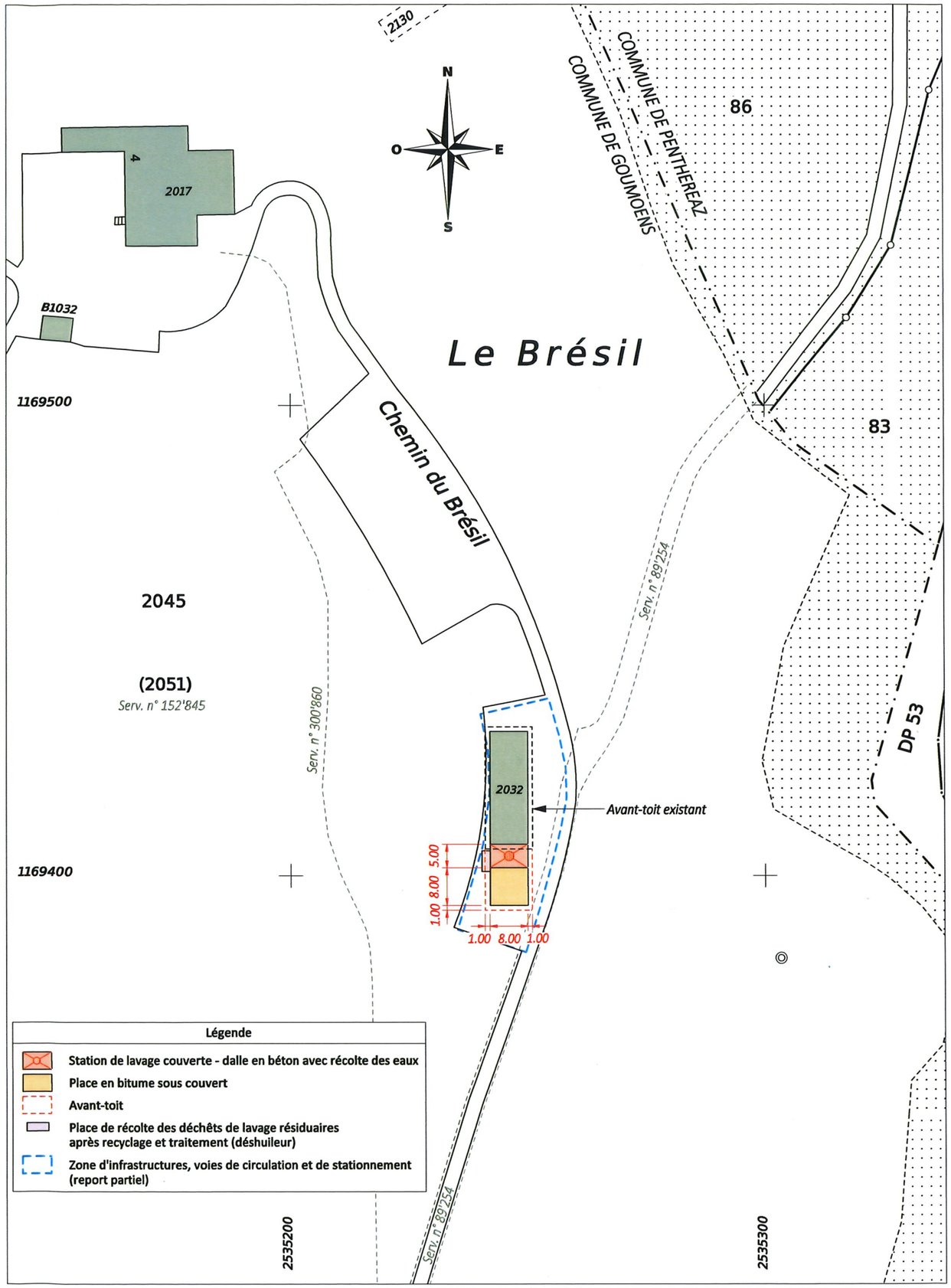
PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés

ALPHA-GEO
ingénieurs et géomètres sa
Succ. de Courdesse & Associés SA
Praz-Palud 7 | CP 14 | 1040 Echallens
tél 021 886 22 44 | echallens@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Le propriétaire:

Echallens, le 8 avril 2025



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA
DT n° 5541-110 - Echallens, le 8 avril 2025

1:1000
Mensuration graphique numérisée
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 04.04.2025